# Подготовьте договор по образцу, если директор поручил оформить заем

*Если учредитель или директор решил предоставить компании заем, берите готовый образец договора. Используйте этот же шаблон, когда ваша компания предоставляет займы.*

Чтобы оформить беспроцентный заем, в договоре прямо укажите, что компания не уплачивает проценты кредитору. Если не включить такое условие в договор, заем будет считаться платным. Тогда вам придется начислять проценты по ключевой ставке и отражать их в учете (п. 1 ст. 809 ГК).

Если вы взяли заем под проценты, самый безопасный вариант — установить в договоре, что их сумму вы перечисляете кредитору ежемесячно.

Если же проценты вы платите одновременно с возвратом займа, а в расходах их будете учитывать ежемесячно, не исключены споры с налоговиками. В этом случае ссылайтесь на разъяснения чиновников. Они подтверждают, что проценты по займам нужно включать в расходы при расчете налога на прибыль ежемесячно (письмо Минфина от 26.03.2018 № 03-03-06/1/18847). Добавим, что при выплате процентов физлицу компания должна удерживать НДФЛ.

Пример формулировки условия о процентах:

*«За пользование займом Заемщик выплачивает Заимодавцу проценты в размере 7 процентов годовых.*

*Проценты начисляются со дня, следующего за днем предоставления Заемщику суммы займа, до дня возврата суммы займа Заимодавцу включительно.*

*Проценты за пользование займом уплачиваются не позднее 10-го числа каждого месяца пользования займом начиная с месяца, следующего за месяцем предоставления суммы займа. Проценты, начисленные за последний период пользования займом, уплачиваются одновременно с возвратом суммы займа»* ●

**Важная деталь**

Проценты по займу включайте в расходы при расчете налога на прибыль ежемесячно.

# Какие условия включить в договор займа

**ДОГОВОР ЗАЙМА № 10**

г. Москва 12 января 2022 г.

Гражданин Филин Антон Петрович (паспорт серия 1528 № 501347, выдан 05.10.2007 ОВД Хорошевского района г. Москвы), проживающий по адресу: 114357, г. Москва, ул. Парковая, д. 25, кв. 80, именуемый в дальнейшем «Заимодавец», с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Торгснаб», именуемое в дальнейшем «Заемщик», в лице Тимофеева Константина Ивановича, действующего на основании Устава, с другой стороны заключили настоящий Договор о нижеследующем.

**1. Предмет договора**

1.1. Заимодавец передает в собственность Заемщику денежные средства в размере 1 250 000 (Один миллион двести пятьдесят тысяч) руб. (далее — сумма займа), а Заемщик обязуется возвратить Заимодавцу сумму займа в порядке и в сроки, установленные настоящим Договором.

1.2. За пользование суммой займа проценты не уплачиваются.

1.3. Сумма займа предоставляется Заемщику на срок до 12 января 2023 года.

**2. Порядок передачи и возврата суммы займа**

2.1. Сумма займа предоставляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Заемщика. Датой предоставления Заимодавцем суммы займа считается день зачисления суммы займа на расчетный счет Заемщика.

2.2. Сумма займа возвращается Заемщиком наличными денежными средствами через кассу Заемщика.

2.3. Сумма займа может быть возвращена досрочно.

2.4. Заемщик вправе возвращать сумму займа по частям, при этом вся сумма займа должна быть возвращена не позднее срока, указанного в п. 1.3 настоящего Договора.

**3. Ответственность сторон**

3.1. При несвоевременном возврате суммы займа Заимодавец вправе требовать с Заемщика уплаты пеней в размере 0,02 процента от не уплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

3.2. Уплата пеней не освобождает Заемщика от исполнения обязательств в натуре.

3.3. Во всех других случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**4. Форс-мажор**

4.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное обстоятельствами непреодолимой силы.

4.2. Сторона, которая не может исполнить свое обязательство, должна известить об этом другую сторону в течение 2 дней.

**5. Разрешение споров**

5.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами в связи с настоящим Договором, разрешаются путем переговоров между сторонами.

5.2. Неурегулированные в процессе переговоров споры подлежат рассмотрению в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**6. Изменение и расторжение договора**

6.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, что они оформлены в виде единого соглашения, заключенного в письменной форме.

6.2. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно по соглашению сторон либо по требованию одной из сторон в порядке и на основаниях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

**7. Заключительные положения**

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента зачисления суммы займа на расчетный счет Заемщика.

7.2. Договор действует до полного выполнения Заемщиком своих обязательств по возврату суммы займа.

7.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

**8. Адреса, реквизиты и подписи сторон:**

<...>

**Проценты**

Если заем бесплатный, напишите это в договоре. Иначе придется начислять проценты.

**Срок возврата**

Укажите срок, когда компания должна вернуть заем кредитору.